

Berita Acara Evaluasi Penawaran
PEMBANGUNAN GEDUNG TRAINING CENTER ITERA

Nomor : 0206/A7.IT9/SATPEL II/#026/2023

Pada hari ini, 23 Februari 2023, telah dibuat Berita Acara Evaluasi Penawaran untuk paket pekerjaan:

Kode Tender : 14851025

Nama Tender : Pembangunan Gedung Training Center ITERA

Nilai Total HPS : Rp. 18.481.292.226,00

Metode Pemilihan : Tender

Metode Evaluasi : Harga Terendah Sistem Gugur

A. Pembukaan Penawaran dari 215 Peserta yang mendaftar terdapat 22 Peserta yang memasukan Dokumen Penawaran, yaitu:

No.	Nama Peserta	Nilai Penawaran
1	PT. LEMATANG SUKSES MANDIRI	Rp. 14.195.328.267,01
2	PT. KAYLA JAYA ABADI	Rp. 14.242.727.949,11
3	PT. CAHYA KARYATAMA NUSANTARA	Rp. 14.493.839.672,10
4	PT. HABERKA MITRA PERSADA	Rp. 14.667.000.000,43
5	PT. TATA GUNA PRATAMA	Rp. 14.785.033.780,80
6	PT. CITRA PRIMADONA PERKASA	Rp. 14.785.033.780,80
7	PT.BERKAH LANCAR LESTARI	Rp. 14.785.033.780,80
8	PT. GELORA MEGAH SEJAHTERA	Rp. 14.785.034.094,88
9	PT. ASMI HIDAYAT	Rp. 14.791.851.691,12
10	Hassco Laju Perkasa	Rp. 14.792.816.109,60
11	PT. MUDAMITRA INDONUSA	Rp. 14.904.313.703,42
12	PT. PUNCAK MANDALA INDONESIA	Rp. 15.054.843.148,25
13	PT. OSA PUTRA BATOM	Rp. 15.498.039.976,87
14	PT. REHULINA PINTA JAYA	Rp. 15.717.688.000,00
15	Cipta Pirmindo Abadi	Rp. 15.789.072.931,99
16	PT. WAHYU ADI GUNA	Rp. 16.057.673.457,68
17	PT. GENTAYU CAKRA WIBOWO	Rp. 16.607.467.400,93

18	PT. TRI MUSTIKA ABADI	Rp. 16.632.861.000,00
19	Pt Patra mitra berkah abadi	Rp. 16.749.787.724,29
20	PT. CIPTA PERKASA PRIMA	Rp. 17.094.158.894,57
21	PT.BUARAN MEGAH SEJAHTERA	Rp. 17.122.027.500,00
22	PT. SATRIA KARYA TINATA	Rp. 18.153.084.498,23
23	Cv. Sempurna Jaya Konsultan	
24	PT. CITRA MUTIARA BANGUN PERSADA	
25	PT. REMBIGA INDAH	
26	CV. DWI TUNGGAL JAYA	
27	CV. YASONA ARTHA INTILAND	
28	PT. WAY MINCANG	
29	CV.MOGHA SAEC	
30	CV. PUTRA AMOR	
31	CV. BINTANG KARYA	
32	PT BANDHA JAYA PERKASA	
33	CHANEL	
34	PT. KALBER REKSA ABADI	
35	PT. ROYAL INTI MAHIRO	
36	PT. ANDALAN INTIPRIMA REKATAMA	
37	PT. RAHANDIKA NUSA PERKASA	
38	PT. SOMBA HASBO	
39	Berkah Sejahtera Mandiri	
40	PT. Viansafa Lestari Abadi	
41	CV. ANGKASA MULTI REKA	
42	CV. SIBUTTUON JAYA ABADI	
43	CV. STEVANNY MULIANA	
44	PT. PELITA PUTRA PRATAMA	
45	PT. BATUHOBON JAYA	
46	CV. DWI TUNGGAL SEJAHTERA	
47	PT. ADONIA PUTRI MANDIRI	
48	BERDIKARI ABADI	

49	CV. MENANGSI JAYA	
50	PT. PILAR CADAS PUTRA	
51	PT.RAV INDUSTRI TEKNIK	
52	CV. GARIS BANTU	
53	CV. Batu Beling	
54	CV. RIUNGAN JAYA ABADI	
55	Almal Qadim	
56	PT. Artadinata Azzahra Sejahtera	
57	PT BANGUN BINTANG SPESIALIS	
58	PT. MITRA ECLAT GUNUNG ARTA	
59	JAYA KARYA KONSTRUKSI	
60	PT.TATA BUMI RAYA	
61	PT. TUNAS MURNI KONSTRUKSI	
62	SURYA ABADI MANDIRI	
63	PT. Prindos Jaya	
64	TUAH AMOR MANDIRI	
65	PT JUIDA KARYA UTAMA	
66	PT. GINAGAN JOHARD JAYA	
67	PT. ANINDHIKA JAYA PRATAMA	
68	PT.TOPIK PURNAMA JAYA	
69	PT. BARATAN INTI NUSA	
70	CV.PURI AGUNG	
71	CV. DETAIL MERBANG SEULAWAH	
72	PT.PRADNANTA KHARISMA PRATAMA	
73	CV. GLOBAL MAJU SEJAHTERA	
74	PT. AZA BANAR	
75	CV. SANTOSA TEKNIK JAYA	
76	PT. KEMBARA SURYA KENCANA	
77	INTI MITRA NIAGA	
78	PT. RIANIDA CIPTAARTHA	
79	CV. ANDALAS JAYA	

80	PT WIJAYA KARYA PRACETAK GEDUNG	
81	CV BUNEBA RAYA	
82	SIHYONG JAYA PERSADA PT	
83	DUTA GRAHA SEJAHTERA	
84	CV. DESAKON	
85	Berkibar Bersama Bendera, PT	
86	PT.BALI JAYA CONTRACTORS	
87	CV. TATAR WANGUN SEMBADA	
88	PT. PAGERGUNUNG JAYA PERKASA	
89	Rezky Kamara Utama	
90	PT. SUMBER BAYAK KREASI	
91	CV. JAYA SELAMANYA	
92	CV. MAHAKAM TRI ABADI	
93	PT Global Daya Manunggal	
94	CV.BIMASAKTI SELARAS GEMILANG	
95	PT. MITRA TARULI PERKASA	
96	PT. DEMBAN SUBUR	
97	PT GENTA BANGUN NUSANTARA	
98	PT. LAWANG PITU DALEM	
99	Cv Putra Timau	
100	PT. VOLGATRA RESINDO UTAMA	
101	PT. ANDIFA DUA PUTRA	
102	PT. AGUNG SINAR MUKTI	
103	KRAKATAU BANGUN CONTRUCTION. CV	
104	PT.ANGGADITA TEGUH PUTRA	
105	rachmad jaya	
106	PT. ARYSNA MANDIRI	
107	PT. RAKA BANGUN UTAMA	
108	CV.YUNABIL BERSAUDARA	
109	PT. ERSYA MANDIRI TEKNIK	
110	PT. DARMA KUTHAGARA KUSUMAYUDA	

111	CV. SENOPATI PERKASA	
112	PT. SABATA KARYA KENCANA	
113	CV. GRAHA INTI CENTURA	
114	PT.RIAU MANGGALA ABADI	
115	PT. Lucy Elektrik Djaya	
116	SAKATA UTAMA	
117	CV.WILBY PRIMA PERKASA	
118	SARJIS AGUNG INDRAJAYA, PT	
119	PUTRA PARMA	
120	METAL GROUP CONSTRUCTION	
121	PT REKA KONSTRUKSI	
122	PT. MANNA WAS SALWA	
123	CV. PERMATA BUNDA. I	
124	ADHID JOMPHY	
125	PT. MARTUA JAYA MEGAH	
126	PT. IFOS SATRIA MAHKOTA	
127	PT. HANA HUBERTA	
128	GOLAN JAYA TEKNIK	
129	CV. JEMBATAN IMPORMATIKA	
130	Cv anugrah dua putri	
131	PT. POLADA MUTIARA ACEH	
132	PT. MULTIKARYA BISNIS PERKASA	
133	Ahli Dunia	
134	PT. Bilang Tekno Persada	
135	CV. Gamas Mandiri	
136	PT. ADHIKARYA TEKNIK PERKASA	
137	Karya Makmur Persada	
138	PT. RINA KARYA MANDIRI	
139	PT. DJASA BANGUN MANDIRI	
140	PT PERMATA ANUGERAH YALAPERSADA	
141	PT. SRIWIJAYA MEKANIK INDOTEKNIK	

142	PT.MANGGUNG POLAHRAYA	
143	CV. WIRA BUANA	
144	CV. DEMOKRASI PUTRA	
145	AULIA AHMADA PERSADA	
146	MAHIRA BERJAYA	
147	CV DAMAR TAHIR KONSTRUKSI	
148	PT. TIGA JAYA KENCANA	
149	PT. KARYA BUMI INDAH	
150	PT. FINDI JAYA MANDIRI	
151	PT. LOGOS CONSTRUCTION	
152	PT. BINSARADYA ABADI	
153	CV. ABDI PRIMA JAYA	
154	PT. YUDHA PERKASA UTAMA	
155	CV.LINTAS GUNUNG	
156	PT. MACRO ALBANA	
157	CV ASWINDRA TIRTA MAULANA	
158	CV. MAS AYU	
159	PT. Hobashita Taketama	
160	PT. Propan Raya	
161	PT. Rhino Perkasa	
162	PT Pulung Manunggal Abadi	
163	PT. INTI RIMBA PERSADA	
164	CV. CIPTA ANUGRAH MANDIRI	
165	CV YOVINDA EL DHITAFEYA	
166	PT. GADING UTAMA	
167	PT. SAKA SELABUNG SEANDANAN	
168	PT. PRAMITRA BIOLAB INDONESIA	
169	cv. artha huda abadi	
170	CV. MUSTIKA JAYA KENCANA	
171	CV. Sabinuba	
172	CV. MARUDUT JAYA	

173	PT. TANJUNG LAPAN	
174	PT. JAYA ARNIKON	
175	PT.MATRAKOSALA DIGDAYA	
176	TIANG AIRMAS SEJAHTERA	
177	CV.DELTA ARAKUNDO INDONESIA	
178	ARTHA RIZKYA	
179	CV.TUNAS TURI RAYA	
180	Putra Tunggal Mandiri	
181	PT INTEGRATED HOME BUILD SOLUTION	
182	PT RIEFKA KARYA SEJAHTERA	
183	PT.aina cahaya lestari	
184	PT. PULAU BINTAN BESTARI	
185	CV.INDO PERSADA	
186	PT. NADI AWIN PERKASA	
187	vertical indonesia perkasa	
188	PT GALAKSI KARYA UTAMA	
189	PT. Citra Agung Utama	
190	PT. YURA MITRA MANDIRI	
191	CV. JAMAN NOW	
192	CV. Gaya Trie	
193	PT. KARYA IDE NUSA	
194	PT. LABA JAYA ABADI	
195	PT.DEPASI DEMOS ERSADA	
196	PT. ALFA BES NASIANATION	
197	CV. ANUGERAH CAHAYA GEMILANG	
198	CV. BASADO MASZEFALINA	
199	CV.FIAN JAYA	
200	PT. BUMI ACEH CITRA PERSADA	
201	CV. LIMUJANG 17	
202	CV. HARRY KARYA PRATAMA	
203	PT. DAYA BERSAMA	

204	PT. GUNA ROGATE INDAH	
205	PT.RAFANDRA NUSANTARA GEMILANG	
206	CV. WISTARA KARYA MANDIRI	
207	CV. PUTRA ABUNG SENTOSA	
208	PT. JAYA KIRANA SAKTI	
209	CV. Andalas Lestari	
210	PT. ALAM SURYA UNGGUL NUSANTARA	
211	CV. Anugrah Purnama	
212	PT NATA PRATAMA KONTRAKTOR	
213	ARFATIA	
214	CV. LINE ARCHTECTURE CONSULTAN	
215	AWAN MITRA ADITYA	

B. Evaluasi Dokumen

1. Evaluasi Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	PT. PUNCAK MANDALA INDONESIA	LULUS	
2	Cipta Pirmindo Abadi	TIDAK DIEVALUASI	
3	PT. GENTAYU CAKRA WIBOWO	TIDAK DIEVALUASI	
4	PT. MUDAMITRA INDONUSA	LULUS	
5	PT. Cipta PERKASA PRIMA	TIDAK DIEVALUASI	
6	PT. CITRA PRIMADONA PERKASA	LULUS	
7	PT. CAHYA KARYATAMA NUSANTARA	LULUS	
8	PT. KAYLA JAYA ABADI	LULUS	
9	Pt Patra mitra berkah abadi	TIDAK DIEVALUASI	
10	Hassco Laju Perkasa	LULUS	
11	PT. TATA GUNA PRATAMA	LULUS	
12	PT. SATRIA KARYA TINATA	TIDAK DIEVALUASI	
13	PT. OSA PUTRA BATOM	TIDAK	

		DIEVALUASI	
14	PT. REHULINA PINTA JAYA	TIDAK DIEVALUASI	
15	PT. LEMATANG SUKSES MANDIRI	LULUS	
16	PT. WAHYU ADI GUNA	TIDAK DIEVALUASI	
17	PT. ASMI HIDAYAT	LULUS	
18	PT. TRI MUSTIKA ABADI	TIDAK DIEVALUASI	
19	PT. BUARAN MEGAH SEJAHTERA	TIDAK DIEVALUASI	
20	PT. GELORA MEGAH SEJAHTERA	LULUS	
21	PT. BERKAH LANCAR LESTARI	LULUS	
22	PT. HABERKA MITRA PERSADA	LULUS	

2. Evaluasi Administrasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	PT. PUNCAK MANDALA INDONESIA	LULUS	
2	Cipta Pirmindo Abadi	TIDAK LULUS	Tidak dievaluasi karena sudah mendapatkan 3 (tiga) penawar terendah yang lulus evaluasi penawaran dan Pembuktian Kualifikasi.
3	PT. GENTAYU CAKRA WIBOWO	TIDAK LULUS	Tidak dievaluasi karena sudah mendapatkan 3 (tiga) penawar terendah yang lulus evaluasi penawaran dan Pembuktian Kualifikasi.
4	PT. MUDAMITRA INDONUSA	LULUS	
5	PT. Cipta PERKASA PRIMA	TIDAK LULUS	Tidak dievaluasi karena sudah mendapatkan 3 (tiga) penawar terendah yang lulus evaluasi

			penawaran dan Pembuktian Kualifikasi.
6	PT. CITRA PRIMADONA PERKASA	LULUS	
7	PT. CAHYA KARYATAMA NUSANTARA	LULUS	
8	PT. KAYLA JAYA ABADI	LULUS	
9	Pt Patra mitra berkah abadi	TIDAK LULUS	Tidak dievaluasi karena sudah mendapatkan 3 (tiga) penawar terendah yang lulus evaluasi penawaran dan Pembuktian Kualifikasi.
10	Hassco Laju Perkasa	LULUS	
11	PT. TATA GUNA PRATAMA	LULUS	
12	PT. SATRIA KARYA TINATA	TIDAK LULUS	Tidak dievaluasi karena sudah mendapatkan 3 (tiga) penawar terendah yang lulus evaluasi penawaran dan Pembuktian Kualifikasi.
13	PT. OSA PUTRA BATOM	TIDAK LULUS	Tidak dievaluasi karena sudah mendapatkan 3 (tiga) penawar terendah yang lulus evaluasi penawaran dan Pembuktian Kualifikasi.
14	PT. REHULINA PINTA JAYA	TIDAK LULUS	Tidak dievaluasi karena sudah mendapatkan 3 (tiga) penawar terendah yang lulus evaluasi penawaran dan Pembuktian Kualifikasi.
15	PT. LEMATANG SUKSES MANDIRI	LULUS	
16	PT. WAHYU ADI GUNA	TIDAK LULUS	Tidak dievaluasi karena sudah

			mendapatkan 3 (tiga) penawar terendah yang lulus evaluasi penawaran dan Pembuktian Kualifikasi.
17	PT. ASMI HIDAYAT	LULUS	
18	PT. TRI MUSTIKA ABADI	TIDAK LULUS	Tidak dievaluasi karena sudah mendapatkan 3 (tiga) penawar terendah yang lulus evaluasi penawaran dan Pembuktian Kualifikasi.
19	PT.BUARAN MEGAH SEJAHTERA	TIDAK LULUS	Tidak dievaluasi karena sudah mendapatkan 3 (tiga) penawar terendah yang lulus evaluasi penawaran dan Pembuktian Kualifikasi.
20	PT. GELORA MEGAH SEJAHTERA	LULUS	
21	PT.BERKAH LANCAR LESTARI	LULUS	
22	PT. HABERKA MITRA PERSADA	LULUS	

3. Evaluasi Teknis

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	PT. PUNCAK MANDALA INDONESIA	LULUS	
2	Cipta Pirmindo Abadi	TIDAK DIEVALUASI	
3	PT. GENTAYU CAKRA WIBOWO	TIDAK DIEVALUASI	
4	PT. MUDAMITRA INDONUSA	TIDAK LULUS	TIDAK ADA BUKTI KEPEMILIKAN DOZER DAN BABY ROLLER DARI PEMBERI SEWA, TIDAK ADA BUKTI KEPEMILIKAN CRANE PEMBERI SEWA, LIFT

			PENUMPANG BUKAN LIFT BARANG.
5	PT. CIPTA PERKASA PRIMA	TIDAK DIEVALUASI	
6	PT. CITRA PRIMADONA PERKASA	TIDAK LULUS	PENGALAMAN PERSONIL KURANG DARI YANG DIPERSYARATKAN (MANAJER PROYEK KURANG 3 TAHUN DAN MANAJER TEKNIK KURANG 2 TAHUN).
7	PT. CAHYA KARYATAMA NUSANTARA	TIDAK LULUS	TIDAK ADA BUKTI KEPEMILIKAN BULLDOZER DARI PEMBERI SEWA, TIDAK MENYAMPAIKAN BUKTI KEPEMILIKAN MOBILE CRANE DARI PEMBERI SEWA YANG SESUAI DENGAN SURAT PERJANJIAN SEWA PERALATAN.
8	PT. KAYLA JAYA ABADI	TIDAK LULUS	PADA PERJANJIAN SEWA YANG DITAWARKAN BABY ROLLER MERK BOMAG KAPASITAS 1 TON TETAPI DATA DUKUNG PERJANJIAN SEWA BERUPA BOMAG SINGLE DRUM COMPACTOR DENGAN KAPASITAS 10460 KG.
9	Pt Patra mitra berkah abadi	TIDAK DIEVALUASI	

10	Hassco Laju Perkasa	TIDAK LULUS	SURAT PERJANJIAN SEWA PERALATAN, SETELAH DILAKUKAN KLARIFIKASI TIDAK TERKONFIRMASI, ALAMAT PERUSAHAAN SETELAH DILAKUKAN PENGECEKAN LAPANGAN ALAMAT TIDAK DITEMUKAN, TIDAK ADA TELEPON YANG DAPAT DIHUBUNGI.
11	PT. TATA GUNA PRATAMA	TIDAK LULUS	PENGALAMAN MANAJER TEKNIK KURANG DARI YANG DIPERSYARATKAN.
12	PT. SATRIA KARYA TINATA	TIDAK DIEVALUASI	
13	PT. OSA PUTRA BATOM	TIDAK DIEVALUASI	
14	PT. REHULINA PINTA JAYA	TIDAK DIEVALUASI	
15	PT. LEMATANG SUKSES MANDIRI	TIDAK LULUS	PENGALAMAN PERSONIL KURANG DARI YANG DIPERSYARATKAN (MANAJER PROYEK KURANG 2 TAHUN, MANAJER TEKNIK KURANG 1 TAHUN, DAN MANAJER KEUANGAN KURANG 1 TAHUN)
16	PT. WAHYU ADI GUNA	TIDAK DIEVALUASI	
17	PT. ASMI HIDAYAT	TIDAK LULUS	TIDAK MENAWARKAN BABY ROLLER,

			YANG DITAWARKAN VIBRATOR ROLLER DENGAN KAPASITAS 10,100 KG.
18	PT. TRI MUSTIKA ABADI	TIDAK DIEVALUASI	
19	PT.BUARAN MEGAH SEJAHTERA	TIDAK DIEVALUASI	
20	PT. GELORA MEGAH SEJAHTERA	LULUS	
21	PT.BERKAH LANCAR LESTARI	TIDAK LULUS	MANAJER PROYEK DAN MANAJER TEKNIK TIDAK ADA PENGALAMAN SEBAGAI MANAJER PROYEK DAN MANAGER TEKNIK (SETELAH DIKONFIRMASI DENGAN PEMILIK SKA, YANG BERSANGKUTAN MENYATAKAN TIDAK PERNAH DIMINTA MENJADI TENAGA AHLI DI PERUSAHAAN TERSEBUT).
22	PT. HABERKA MITRA PERSADA	LULUS	

4. Evaluasi Harga/Biaya

No.	Nama Peserta	Penawaran	Penawaran Terkoreksi	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	PT. PUNCAK MANDALA INDONESIA	Rp. 15.054.843.148,25	Rp. 15.054.843.148,25	LULUS	
2	Cipta Pirmindo Abadi			TIDAK DIEVALUASI	
3	PT. GENTAYU CAKRA WIBOWO			TIDAK DIEVALUASI	
4	PT. MUDAMITRA INDONUSA			TIDAK DIEVALUASI	

5	PT. CIPTA PERKASA PRIMA			TIDAK DIEVALUASI	
6	PT. CITRA PRIMADONA PERKASA			TIDAK DIEVALUASI	
7	PT. CAHYA KARYATAMA NUSANTARA			TIDAK DIEVALUASI	
8	PT. KAYLA JAYA ABADI			TIDAK DIEVALUASI	
9	Pt Patra mitra berkah abadi			TIDAK DIEVALUASI	
10	Hassco Laju Perkasa			TIDAK DIEVALUASI	
11	PT. TATA GUNA PRATAMA			TIDAK DIEVALUASI	
12	PT. SATRIA KARYA TINATA			TIDAK DIEVALUASI	
13	PT. OSA PUTRA BATOM			TIDAK DIEVALUASI	
14	PT. REHULINA PINTA JAYA			TIDAK DIEVALUASI	
15	PT. LEMATANG SUKSES MANDIRI			TIDAK DIEVALUASI	
16	PT. WAHYU ADI GUNA			TIDAK DIEVALUASI	
17	PT. ASMI HIDAYAT			TIDAK DIEVALUASI	
18	PT. TRI MUSTIKA ABADI			TIDAK DIEVALUASI	
19	PT.BUARAN MEGAH SEJAHTERA			TIDAK DIEVALUASI	
20	PT. GELORA MEGAH SEJAHTERA	Rp. 14.785.034.094,88	Rp. 14.785.034.094,88	LULUS	
21	PT.BERKAH LANCAR LESTARI			TIDAK DIEVALUASI	
22	PT. HABERKA MITRA PERSADA	Rp. 14.667.000.000,43	Rp. 14.667.000.000,00	LULUS	

5. Keterangan Tambahan Lain

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kementerian Pendidikan dan Kebudayaan

ttd,

POKJA UKPBJ KEMENDIKBUDRISTEK SATPEL II 2023 #026